



Предварительный расчёт стоимости возведения фундамента дома по индивидуальному проекту. Адрес: Приозерский р-н Л.О. Общая площадь фундамента: 112м2

Подготовил Александр Камышников 8 921 576 16 11

Наименование операции	единица изм.	кол-во.	Стоимость работ		Стоимость материалов	
			За единицу	Итого	За единицу	Итого

1. Фундамент

1.1. Утепленная шведская плита

1.1.1.	Нивелировка и разметка объекта на участке	компл.	1,00	6 880,00	6 880,00		
1.1.2.	Разработка механизированным способом	м/см.	1,00	14 850,00	14 850,00		
1.1.3.	Устройство щебеночно-песчаной подушки (h=300 мм)	м ³	47,00	782,60	36 782,20		
	Песок крупнозернистый (h=200 мм)	м ³	40,00			666,00	26 640,00
	Щебень гранитный, фр.20-40 (h=100мм)	м ³	20,00			1 498,50	29 970,00
	Геотекстиль Мегаизол ГЕО ПРО 150 (50 кв.м)	рул.	8,00			1 842,60	14 740,80
1.1.4.	Прокладка дренажа и ливневой магистрали	м/п	124,00	223,60	27 726,40		
	Труба дренажная ДГТ-ПНД d110 в фильтре	м/п	57,00			77,70	4 428,90
	Труба дренажная ДГТ-ПНД d110 б/перфорации	м/п	67,00			77,70	5 205,90
	Муфта для дренажных труб d 110	шт.	2,00			74,37	148,74
	Тройник для дренажных труб d 110	шт.	2,00			208,68	417,36
1.1.5.	Монтаж дождеприемников	шт.	6,00	894,40	5 366,40		
	Дождеприемник Hidrolica 300x300 мм пластиковый	шт.	6,00			473,97	2 843,82
	Корзина к дождеприемнику Hidrolica 300x300 мм	шт.	6,00			127,65	765,90
	Решетка водоприемная Hidrolica 285x285 мм пластиковая	шт.	6,00			224,22	1 345,32
	Опалубочные работы	м ²	13,02	1 118,00	14 556,36		

1.1.6.	Плоский шифер 1500x3000x10 мм непрессованный ГОСТ	лист	4,00			1 264,29	5 057,16
	Клей для пенополистирола Tytan Styro 750 мл	шт.	7,00			537,24	3 760,68
	Доска обрезная 50x100x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт деловая ГОСТ 848686	шт.	19,00			352,98	6 706,62
	Саморезы ГД 75 (76)x4,2 мм (500 шт)	упак.	1,00			691,53	691,53
	Саморезы ГД 90(89)x 4,2 мм (250 шт)	упак.	1,00			459,54	459,54
	Монтаж канализации	м/п	29,00	670,80	19 453,20		
1.1.7.	Труба канализационная наружная 110x2000 мм Ostendorf	шт.	8,00			488,40	3 907,20
	Труба канализационная наружная 110x1000 мм Ostendorf	шт.	4,00			382,95	1 531,80
	Труба канализационная наружная 110x500 мм Ostendorf	шт.	18,00			198,69	3 576,42
	Заглушка наружная 110 мм Ostendorf	шт.	9,00			62,16	559,44
	Тройник наружный 110 мм, 87° двухраструбный Ostendorf	шт.	5,00			320,79	1 603,95
	Тройник наружный 110 мм, 45° двухраструбный Ostendorf	шт.	1,00			375,18	375,18
	Отвод наружный 110 мм, 87° однострубный Ostendorf	шт.	5,00			132,09	660,45
	Отвод наружный 110 мм, 45° однострубный Ostendorf	шт.	2,00			132,09	264,18
	Муфта наружная 110 мм двухраструбная Ostendorf	шт.	2,00			154,29	308,58
1.1.8.	Закладка гильз	шт.	5,00	670,80	3 354,00		
	Труба ПНД (ПЭ-100) для систем водоснабжения 63 мм	м/п	20,00			158,73	3 174,60
1.1.9.	Укладка утеплителя	м²	108,60	335,40	36 424,44		
	Дюбель для теплоизоляции Koelner 10x160 с пластиковым гвоздём (60 шт)	упак.	3,00			342,99	1 028,97
	Пенополистирол ПСБС-35	м ³	9,32			3 108,00	28 964,07
	Утеплитель ЭП Carbon Eco SP Шведская плита 2360x580x100 мм Г4	м ³	11,95			5 383,50	64 311,29
1.1.10.	Укладка гидроизоляции	м²	108,60	44,72	4 856,59		
	Пленка техническая (рукав-1,5 м) 200 мк	м/п	39,00			65,49	2 554,11
1.1.11.	Разводка труб ХВС и ГВС	м/п	62,00	223,60	13 863,20		
	Труба ECO Composite PERT тип II 16*2.0 мм	м/п	71,00			55,50	3 940,50
	Труба ECO Composite PERT II 26*3.0	м/п	20,00			140,64	2 812,74
	Водорозетка пресс 16x1/2" BH Valtec	шт.	9,00			278,61	2 507,49
	Заглушка полипропиленовая 1/2" HP	шт.	9,00			8,55	76,92
	Теплоизоляция для труб 28x9 мм	шт.	10,00			42,74	427,35

	Теплоизоляция для труб 18x9 мм красная	шт.	13,00			42,74	555,56
	Теплоизоляция для труб 18x9 мм синяя	шт.	22,00			42,74	940,17
1.1.12.	Арматурные работы	м²	108,60	357,76	38 852,74		
	Арматура А3 Ø8	кг	718,52			48,84	35 092,75
	Арматура А3 Ø12	кг	254,47			44,40	11 298,26
	Фиксатор для арматуры горизонтальный С/Г ФС 5-20 мм/слой 40, 45 мм (250 шт)	шт.	3,00			1 102,23	3 306,69
	Проволока вязальная 1,2 мм, пруток 400 мм	упак.	8,00			566,10	4 528,80
1.1.13.	Монтаж труб теплого пола	м²	92,57	447,20	41 397,30		
	Труба ThermoPol PERT тип I, 17*2.0 мм	м/п	560,00			59,94	33 566,40
	Гофротруба однослойная	м/п	50,00			17,76	888,00
	S-уголок 25 мм (для 16,17 трубы)	шт.	16,00			89,91	1 438,56
	Хомут 4.8*200 (100 шт.)	шт.	19,00			289,71	5 504,49
1.1.14.	Сборка коллектора и опрессовка труб	шт.	3,00	2 236,00	6 708,00		0,00
	Коллектор TESA TS-Pro(Италия) с расходомерами 8-и контурный	шт.	1,00			15 540,00	15 540,00
	Комплект фитинга для пластиковой трубы 17 мм(евроконус)	шт.	16,00			139,86	2 237,76
	Комплект фитинга для пластиковой трубы 16 мм(евроконус)	шт.	9,00			139,86	1 258,74
	Заглушка 1" нар(ш)	шт.	3,00			130,98	392,94
	Ниппель бочонок переходный 1" нар(ш) x 1/2"нар(ш)	шт.	3,00			140,97	422,91
	Тройник 1/2" внутр(г) x 1/2" внутр(г) x 1/2" внутр(г)	шт.	3,00			159,84	479,52
	Кран шаровый Valtec Base 1/2" н/н бабочка	шт.	3,00			261,96	785,88
	Футорка 1/2" нар(ш) x 1/4" внутр(г)	шт.	3,00			46,18	138,53
	Манометр радиальный Emmeti 1/4" нар(ш) 4 бара d63 мм	шт.	3,00			418,47	1 255,41
	Лента ФУМ Unitape 12 мм x 12 м	шт.	5,00			34,41	172,05
	Коллектор 1" внутр(г)х6 отводов 16 обж(ц) x 1" нар(ш) с	шт.	1,00			2 331,00	2 331,00
	Коллектор 1" внутр(г)х3 отвода 16 обж(ц) x 1" нар(ш) с	шт.	1,00			1 443,00	1 443,00
1.1.15.	Бетонные работы	м³	13,25	2 236,00	29 622,53		
	Бетон В 25 П4 М-350 W8 F200	м ³	15,00			4 384,50	65 767,50

1.3. Общие расходы

1.3.1.	Аренда бетононасоса	м/см.	1,00			15 540,00	15 540,00
1.3.2.	Доставка системы теплого пола	рейс.	1,00			2 220,00	2 220,00
1.3.3.	Доставка арматуры	рейс.	1,00			7 770,00	7 770,00
1.3.4.	Доставка пенополистирола	рейс.	1,00			5 550,00	5 550,00
1.3.5.	Доставка прочего	рейс.	1,00			5 550,00	5 550,00
1.3.6.	Расходные материалы	компл.	1,00			6 660,00	6 660,00

1.3.7.	Погрузо-разгрузочные	компл.	1,00		1 110,00	1 110,00
				300 693,36		415 112,43

ИТОГО ПО МАТЕРИАЛАМ 415 112,43р.
ИТОГО ПО РАБОТАМ 300 693,36р.
ИТОГО ОБЩИЕ РАСХОДЫ 44 400,00р.
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 **760 205,79р.**

ИТОГО ПО МАТЕРИАЛАМ 415 112,43
ИТОГО ПО РАБОТАМ 300 693,36
ИТОГО ОБЩИЕ РАСХОДЫ 44 400,00
ИТОГО ПО СМЕТЕ **760 205,79р.**